friendlyMenuires

APPARTEMENT KALA LES MENUIRES

APPARTEMENT LAUZES C15

Location de vacances pour 4 personnes aux Menuires

https://appartement-kala-lesmenuires.fr

Caroline DIEDERICHS

06 09 82 86 85
+33 6 09 82 86 85

A Appartement Lauzes C15, 3ème étage :

Immeuble Les Lauzes, La Croisette 73440 Les Menuires

Appartement Lauzes C15, 3ème étage

Appartement	4 personnes	1 chambre	32 m2

Les Menuires, La Croisette, Résidence Lauzes C n°15. 3ème étage. Duplex 4 personnes, 32 m², Exposition Sud-Ouest, Vue montagne, Skis aux pieds, Commerces à proximité.

Label : 3 flocons d'or (label qualité hébergement Les Belleville) / 1 étoile (meublé de tourisme)
Séjour : 1 canapé lit 2 personnes (140x190). Equipé d'une smart TV écran plat.
Chambre : 2 lits simples (80x190) pouvant être réunis pour former un grand lit de 160x190
Salle d'eau avec douche et sèche-cheveux.
WC indépendant.
Cuisine : 2 plaques à induction, four à chaleur tournante, four micro-ondes, réfrigérateur, mini lave-vaisselle, grille-pain, cafetière Nespresso, bouilloire, appareil à fondue.

Appartement non fumeur.
Appartement équipé de couettes.

Draps et serviettes non fournis. Possibilité de louer les draps et serviettes au pressing des Menuires.
Wifi disponible.
Casier à skis disponible au rez-de-chaussée.

La résidence les Lauzes se trouve dans le quartier de la Croisette. La résidence est au calme, elle se trouve à 100 mètres environ des pistes et de la galerie marchande du quartier de la Croisette. Un parking gratuit est disponible au pied de la résidence.

Pièces et équipements

Chambres	Chambre(s): 1 Lit(s): 3	dont lit(s) 1 pers.: 2 dont lit(s) 2 pers.: 1
	Chambre avec 2 lits 80x190 pouvant être réunis pour former un grand lit 160x190. 2 couettes, 2 oreillers 50x70 1 canapé-lit dans le salon de 140x190, 1 couette, 2 oreillers 60x60	
Salle de bains / Salle d'eau	Salle de bains avec douche	Sèche cheveux
WC	WC: 1 WC indépendants	
Cuisine	Kitchenette	Appareil à fondue
	Four Lave vaisselle	Four à micro ondes Réfrigérateur
	Dans la cuisine, vous trouverez en particulier une machine Nespresso, une bouilloire, un grille-pain, un four à chaleur tournante, un micro-ondes, un mini lave-vaisselle, des plaques à induction ainsi qu'un appareil à fondue, un mixeur.	
Autres pièces	Balcon	
Media	Câble / satellite Télévision	Chaîne Hifi Wifi
Autres équipements	Matériel de repassage	
	La Télévision est une smart TV avec Netflix, YouTube, Disney+ et Prime Vidéo. Elle est aussi connectée à la TNT. Enceinte connectée est mise à disposition.	
Chauffage / AC	Chauffage	
Exterieur	Local pour matériel de sport	
Divers	Casier à skis disponible au rez-de-chaussée Parking public au pied de la résidence.	

Infos sur l'établissement

Communs	A proximité propriétaire
Activités	Local à skis Les casiers à skis sont à votre disposition au rez-de-chaussée de la résidence. Les remontées mécaniques et rendez-vous des écoles de ski se situent au niveau de la Croisette à 100m de l'immeuble. Vous pouvez revenir skis au pied par le chemin venant de l'immeuble Le Brelin.
Réseaux	Accès Internet Vous avez accès au wifi par la fibre. Le code du wifi est disponible dans l'appartement.
Stationnement	Parking Un parking public gratuit est au pied de l'immeuble. Le parking couvert de La Croisette (payant) met à disposition des bornes de recharge électrique.
Services	Nettoyage / ménage Ménage inclus dans le tarif.
Extérieurs	L'après-ski : le centre sportif propose des activités pour les enfants, une piscine chauffée et une salle de sport. Une piste de luge se trouve sur la Croisette. Toutes les informations sont détaillées dans le livret de la station. De notre côté, nous vous mettons à disposition tout un ensemble de jeux de société.

A savoir : conditions de la location

Arrivée	Arrivée à partir de 16h00. A votre arrivée : Le compteur électrique se trouve à l'entrée près du placard. Il se peut que les arrivées d'eau soient coupées. Les vannes se trouvent dans les WC derrière la trappe en bas à gauche. La chambre est équipée de volet roulant électrique. Le chauffage est collectif. Vous pouvez toutefois régler la température des pièces par le thermostat. Le chauffage est régulé la nuit. Il se remet en route automatiquement en fin de nuit. L'appartement est non fumeur.
Départ	Départ avant 10h00. Bien que le ménage soit pris en charge, nous vous prions de vider les poubelles, nettoyer le four, le micro-ondes et le réfrigérateur. Assurez-vous de laisser les clefs du local des casiers à skis dans l'appartement
Langue(s) parlée(s)	Anglais Français
Annulation/ Prépaiement/ Dépot de garantie	Acompte de 30% demandé à la réservation. Paiement du solde 1 mois avant l'arrivée.
Moyens de paiement	
Ménage	ménage inclus
Draps et Linge de maison	Location de draps et serviettes possible au pressing/blanchisserie de l'Adret (situé dans la galerie commerciale de l'Adret - La Croisette)
Enfants et lits d'appoints	
Animaux domestiques	Les animaux ne sont pas admis. La présence d'animaux est possible sous réserve d'accord préalable du propriétaire et dans le respect de l'appartement et du voisinage.

Tarifs (au 01/12/25)

Appartement Lauzes C15, 3ème étage

Tarif pour 4 personnes, ménage inclus.

Tarifs en €:	Tarif 1 nuit en semaine (L, M, M, J, D)	Tarif 1 nuit en weekend (V ou S)	Tarif 2 nuits weekend (V+S)	Tarif 7 nuits semaine
du 05/12/2025 au 20/12/2025			400€	800€
du 20/12/2025 au 03/01/2026				1600€
du 03/01/2026 au 24/01/2026				850€
du 24/01/2026 au 31/01/2026				1100€
du 31/01/2026 au 07/02/2026				1350€
du 07/02/2026 au 07/03/2026				1700€
du 07/03/2026 au 14/03/2026				1600€
du 14/03/2026 au 21/03/2026				1200€
du 21/03/2026 au 28/03/2026				1200€
du 28/03/2026 au 04/04/2026				900€
du 04/04/2026 au 11/04/2026				900€
du 11/04/2026 au 18/04/2026				900€

Mes recommandations

Découvrir Les Menuires

Toutes les activités

OFFICE DE TOURISME LES MENUIRES

LESMENUIRES.COM

friendlyMenuires

Le Break - Fun Park

04 79 01 08 83

Centre Sportif

0.2 km

Les Menuires

1

Le paradis, des enfants, 500 m² d'espace fun, jeux découvertes, où défis et rires se conjuguent avec plaisirs... Incontournable !

Piste de luge Roc'n Bob

04 79 00 62 75

0.4 km

Les Menuires

2

Roc'n Bob, c'est 4 km de luge sur piste enneigée ! Moment magique à partager en famille ou entre amis. Renouez avec les sensations de votre enfance, profitez des nocturnes, le long des 22 virages relevés et des 450 m de dénivelée.

: Restaurants : Activités et Loisirs : Nature : Culturel : Dégustations

Mes recommandations (suite)

Découvrir Les Menuires

Toutes les activités

OFFICE DE TOURISME LES MENUIRES
LESMENUIRES.COM

friendlyMenuires

: Restaurants : Activités et Loisirs : Nature : Culturel : Dégustations

Mes recommandations (suite)

Découvrir Les Menuires

Toutes les activités

OFFICE DE TOURISME LES MENUIRES
LESMENUIRES.COM

friendlyMenuires

: Restaurants : Activités et Loisirs : Nature : Culturel : Dégustations